UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ VĨNH HOÀNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1113 /TB-UBND	*Vĩnh Hoàng, ngày 24 tháng 4 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư nông thôn thôn Thái Lai

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lịch vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 13/6/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định số 2126/QĐ/-UBND ngày 02/08/2022 của UBND huyện Vĩnh Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn Thôn Thái Lai, xã Vĩnh Thái, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị

Căn cứ Nghị quyết số 489/NQ-HĐND ngày 26/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Vĩnh Linh về chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư nông thôn thôn Thái Lai.

Căn cứ Quyết định số 3972/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND huyện Vĩnh Linh phê duyệt báo cáo kinh tế-kỹ thuật xây dựng Dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư nông thôn thôn Thái Lai, xã Vĩnh Thái, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

Xét đề nghị của Văn phòng HĐND & UBND tại Tờ trình số 148/TTr-VP ngày 20/4/2026,

Chủ tịch UBND xã Vĩnh Hoàng thông báo thu hồi đất với nội dung như sau:

1. Thu hồi đất: Đất UBND xã Vĩnh Hoàng quản lý

Tổng diện tích thông báo thu hồi: 11.776,0 m^2, tờ bản đồ địa chính số 84, 87 xã Vĩnh Hoàng.

Loại đất theo hiện trạng: Đất rừng sản xuất (RSX).

Địa điểm thu hồi đất: Thôn Thái Lai, xã Vĩnh Hoàng, tỉnh Quảng Trị.

(Vị trí, ranh giới khu đất thông báo thu hồi được xác định theo bản vẽ chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH đo đạc và bản đồ Anh Quân lập ngày 18/ 4/2026 và được UBND xã Vĩnh Hoàng duyệt ngày 19/4/2026)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư nông thôn thôn Thái Lai.

3. Các đối tượng có đất thu hồi: Có trách nhiệm phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

4. Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND&UBND xã Vĩnh Hoàng đơn vị đại diện chủ đầu tư, được giao giải phóng mặt bằng gửi thông báo này đến từng đối tượng có đất thu hồi.

5. Giao Phòng Kinh tế chủ trì niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở làm việc UBND xã Vĩnh Hoàng và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi để Nhân dân được biết.

6. Giao Phòng Văn hoá - Xã hội thông báo chủ trương thu hồi đất trên phương tiện thông tin đại chúng, đài truyền thanh của xã.

7. Thời hạn hiệu lực của Thông báo: 10 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

Chủ tịch UBND xã Vĩnh Hoàng thông báo để các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- VP HĐND&UBND; Phòng Kinh tế; Phòng Văn hoá - Xã hội;
- Trưởng thôn: Thái Lai;
- Các đối tượng có đất thu hồi;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Phan Ngọc Khoa